

IN DE STEIGERS

oktober 2018, nr. 10

Nieuwbouw voor het Cambreur College

Adviseurs

Voor de zomervakantie zijn drie adviesbureaus aangezocht die de bouw verder gaan begeleiden:

- H4D uit Dongen, constructieadviseur
- Klicket uit Waalwijk, installatieadviseur
- LBP Sight uit Nieuwegein, bouwfysisch adviseur

Op 9 juli jl. hebben we kennisgemaakt en heeft de architect zijn visie op de nieuwbouw gepresenteerd aan hen. Inmiddels is er intensief overleg om de nieuwe school veilig, stevig en toch flexibel te maken met een prettig leefklimaat voor leerlingen en personeel.

Werkgroepen

Direct aan de start van het nieuwe schooljaar zijn er zeven interne werkgroepen gevormd, bestaande uit leden van schoolleiding, docenten, onderwijsondersteunende medewerkers en leerlingen, te weten:

- Werkgroep ICT
- Werkgroep facilitair/algemene ruimten/terrein
- Werkgroep sport
- Werkgroep science
- Werkgroep informatica/dienstverlening en producten
- Werkgroep kunst
- Werkgroep algemene onderwijsruimten inclusief lokalen

Alle groepen bekijken hun deel van de nieuwe school en leveren input aan de architecten. Deze werkgroepen blijven gedurende het hele proces actief, maar moeten op dit moment, nu er nog aan de basis zaken aangepast kunnen worden, aan de slag.

Verkeersstromen

Parallel hieraan zijn er gesprekken met de gemeente over de verkeersstromen rondom het nieuwe schoolgebouw. Wat is de meest veilige manier om het reguliere verkeer, de fietsende schooljeugd en de teamleden en bezoekers van de school naast elkaar te reguleren? Wat betekent dit voor de inrichting van het schoolplein en de openbare ruimte? Hoe kunnen we het bouwverkeer gedurende de bouwwerkzaamheden op veilige wijze omleiden? Een bureau komt met voorstellen hieromtrent.

Wijziging bestemmingsplan

In juni presenteerden de architecten van Cepezed, Paddy Sieuwerts en Steven Goeman de nieuwbouwplannen van het Cambreur College.

Veel van de vragen konden worden beantwoord en de locatie van de nieuw te bouwen school werd ook verduidelijkt. De school komt achter het huidige gebouw te liggen en meer richting het aangrenzende park c.q. verder van de erfgrans aan de oostzijde en meer richting het sportveld.

De huidige school is ruim twaalf meter hoog. Het naar achter bouwen van de school betekent voor ons dat we een aanpassing van het bestemmingsplan aan hebben moeten vragen. Voor een deel van het nieuwe gebouw willen we de goothoogte van 9 meter naar maximaal 13 meter brengen om het gebouw compact van vorm te laten zijn. De maximaal toegestane bouwhoogte is in het geldende bestemmingsplan ook al 13 meter. De totale hoogte van de nieuwbouw zal dus niet hoger zijn, dan nu al is toegestaan. De huidige gymzalen behouden dezelfde hoogte en ook de nieuwe gymzaal sluit daarbij aan.



Graag wijzen wij u erop dat op 4 oktober a.s dit bestemmingsplan publiekelijk wordt gemaakt via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het bestemmingsplan wordt in dit kader ter visie gelegd gedurende een periode van 6 weken. De gemeente zal dit ook in de gemeentelijke informatiekrant publiceren.

Helga van der Weele
René Hermans

Indien u vragen heeft, dan kunt u uiteraard contact opnemen met
René Hermans
tel: 06-42082903

